



三、项目详细情况

光明区公立医院建设项目（二期）											
民生服务											
医疗											
0.9											
0											
项目拆除建筑面积6,007.25平方米（临时建筑及板房等），新建部分建筑面积按183,729.22平方米控制（含地上122,929.22平方米、地下60,800平方米）。											
2020年至2027年											
2024年至2043年											
20											
19.4967											
14.5467											
4.95											
0											
项目分年融资计划（单位：亿元）											
2020年及以前年度											
2021年											
2022年											
2023年											
2024年											
2025年											
2026年											
2027年											
2028年及以后年度											
专项债券融资											
其他债务融资											
10.1607											
债券存续期内项目总收益											
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）											
2023年											
2024年											
2025年											
2026年											
2027年											
2028年											
2029年											
2030年											
2031年											
2032年											
2033年											
2034年											
2035年											
2036年											
2037年											
2038年											
2039年											
2040年											
2041年											
2042年											
2043年											
2044年											
2045年											
2046年											
2047年											
2048年											
2049年											
2050年											
2051年											
2052年											
2053年											
2054年											
2055年											
2056年											
2057年											
2058年											
债券存续期内项目总收益/项目总投资											
0.52											
债券存续期内项目总债务融资本息											
8.298											
债券存续期内项目总债务融资本金											
4.95											
债券存续期内项目总地方债务融资本息											
8.298											
债券存续期内项目总地方债务融资本金											
4.95											
项目收益预测依据											
目的还本付息的需求，拟在债券期限内，以住院收入和门诊收入作为专项债券还本付息资金来源。停车场净收入可作为专项债券还本付息资金来源，在本次测算中											

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。  
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。